

Om trivselreglerna i Brf Danviksklippan 3

Att bo i en bostadsrättsförening handlar om samarbete och samverkan oavsett om vi bor här som hyresgäst eller är bostadsrättsinnehavare. Då vi alla bor här i huset tillsammans behöver vi visa hänsyn och respektera varandra. Att bo i bostadsrätt innebär ett gemensamt ansvar. Som medlem i föreningen har vi inte bara rätten till en bostad i föreningens hus. Vi har också skyldigheter mot föreningen och övriga medlemmar och hyresgäster. Vi alla måste hjälpas åt för att skapa en så god boendemiljö och ha en så hög trivselfaktor som möjligt!

Trivselreglerna för Brf Danviksklippan 3 har styrelsen tagit fram i förhoppningen att underlätta boendet för oss som är medlemmar och för våra hyresgäster. Med ordning avses här också de administrativa föreskrifter som bland annat gäller de rutiner vi har vid andrahandsuthyrning och ändringsarbeten/renoveringar i lägenheten.

Ansvar för ordningen

Styrelsens uppgift är att ta hand om den löpande förvaltningen av föreningen och verkställa de beslut som föreningsstämman fattar. I den löpande förvaltningen ingår också ordningsfrågorna. Styrelsen i föreningen har ansvaret för ordningen både i och utanför det hus som vi bor i.

För vem gäller reglerna

Trivselreglerna gäller inte bara för oss som är bostadsrättshavare eller hyresgäst i föreningen. Familjemedlemmar, gäster, inneboende eller hantverkare som utför arbete i våra lägenheter omfattas också av dessa regler. Trivselreglerna gäller även för de som hyr en lägenhet i andra hand.

Vad kan hända om trivselreglerna inte följs

Om trivselreglerna inte följs av någon boende kan styrelsen vid allvarigare fall ifrågasätta om denne ska få bo kvar i föreningen. Förseelser som är av ringa betydelse för föreningen och våra medlemmar leder inte till uppsägning.

Styrelsen kommer först att ta ett samtal med den som bryter mot reglerna och uppmana hen att följa dessa. Om den boende trots styrelsens anmaning inte väljer att följa våra regler kan det slutligen bli fråga om uppsägning.

Har ni frågor

Har ni funderingar över något som tas upp i dessa regler är ni alltid välkommen att kontakta styrelsen via mejl till info@danviksklippan3.se eller via brev som läggs i föreningens brevlåda.